



## DECLARAÇÃO PARA FINS DE REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE IPTU PARA APOSENTADO OU PENSIONISTA

Eu, \_\_\_\_\_,  
portador(a) do CPF nº \_\_\_\_\_ e RG nº \_\_\_\_\_, nascido(a) em  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, residente \_\_\_\_\_ e domiciliado(a) na  
\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, Bairro  
\_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_/\_\_\_\_, fone: \_\_\_\_\_, faço as seguintes  
declarações:

### 1. DECLARAÇÃO DE IMÓVEL ÚNICO

( ) Declaro que sou proprietário(a) / possuidor(a) de um único imóvel, cadastrado no Município de Florianópolis sob a inscrição imobiliária nº \_\_\_\_\_; ou

( ) Declaro que sou proprietário(a) / possuidor(a) de outro(s) imóvel(is), situados neste ou em outro Município.

### 2. DECLARAÇÃO DE QUANTIDADE DE PESSOAS QUE RESIDEM NO IMÓVEL

( ) Declaro que \_\_\_\_\_ pessoa(s) reside(m) no imóvel.

**Observação:** apresente o CPF e identidade dos demais integrantes do grupo familiar que residem no imóvel, se houver.

### 3. DECLARAÇÃO DE RENDA FAMILIAR

( ) Declaro que a minha renda familiar, referente ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação da presente isenção, foi igual ou inferior a 05 (cinco) salários mínimos vigentes naqueles meses e que não possuo outras fontes de renda além do recebimento da aposentadoria ou pensão; ou

( ) Declaro que a minha renda familiar, referente ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação da presente isenção, foi superior a 05 (cinco) salários mínimos vigentes naquele mês e/ou que possuo outras fontes de renda além do recebimento da aposentadoria ou pensão.

**Observação:** inclua no processo o comprovante de rendimentos do requerente, emitido pelo órgão de previdência, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação;

Caso se aplique, inclua no processo o comprovante de rendimentos dos demais integrantes do grupo familiar que residem no imóvel, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação, juntamente com cópia da carteira de trabalho e previdência social - CTPS atualizada, página da foto, frente e verso, página onde está registrado o desligamento (último contrato de trabalho) e a página em branco subsequente que não tem qualquer fonte de renda.

### 4. DECLARAÇÃO DE ISENÇÃO DO IMPOSTO SOBRE A RENDA – PESSOA FÍSICA

( ) Declaro ser isento(a) da apresentação da declaração de ajuste anual do Imposto sobre a Renda – Pessoa Física (DIRPF), relativo ao ano-calendário de \_\_\_\_\_, por não incorrer em nenhuma das hipóteses de obrigatoriedade estabelecidas pelas instruções normativas (IN) da Receita Federal do Brasil (RFB).



**Prefeitura Municipal de Florianópolis**  
**Secretaria Municipal da Fazenda**  
**Diretoria de Tributos Imobiliários**  
**Gerência de Tributos Imobiliários**

---

**Observação:** Caso tenha enviado a Declaração de Ajuste Anual do Imposto sobre a Renda – Pessoa Física, apresente a última declaração de ajuste anual do IRPF enviada pelo requerente ou pelo cônjuge à Receita Federal do Brasil ou declaração firmada pelo requerente e pelo cônjuge

**5. DECLARAÇÃO DE ESTADO CIVIL**

Declaro que o meu estado civil é:

1. ( ) Solteiro(a)
2. ( ) Casado(a)
3. ( ) Convivente em União Estável
4. ( ) Divorciado(a)
5. ( ) Viúvo(a)

**Observação:** Apresente a Certidão de Nascimento ou Casamento, Atualizada, conforme o estado civil, ou Termo/Escritura de União Estável

E por ser teor da verdade, firmo a presente.

Florianópolis, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Requerente / Contribuinte: \_\_\_\_\_

Obs: Declaração falsa constitui crime definido pelo Código Penal Brasileiro.

*Declaração específica para a modalidade de isenção prevista no art.225, V, da Lei Complementar n. 007/97  
(aposentado ou pensionista)*



### Relação de Documentos Para conferência

	Documentos Entregues	Relação de Documentos
1.		<b>Declaração para fins de Requerimento de Isenção de IPTU, declarando:</b> - quantos imóveis o requerente possui; - quantas pessoas residem no imóvel; - se a renda familiar é superior, igual ou inferior a 05 (cinco) salários-mínimos vigentes no mês da solicitação; e - se a aposentadoria ou pensão é a única renda do requerente ou se o requerente possui alguma outra fonte de renda.
2		<b>CPF e identidade</b> do requerente
3		CPF e Identidade dos demais integrantes do Grupo Familiar que residem no imóvel, quando houver
4		Comprovante de rendimentos do requerente, emitido pelo órgão de previdência, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação;
4.1		<b>Comprovante de rendimentos</b> dos demais integrantes do grupo familiar que residem no imóvel, relativo ao mês de dezembro do ano anterior ao da solicitação, juntamente com cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS atualizada, página da foto, frente e verso, página onde está registrado o desligamento (último contrato de trabalho) e a página em branco subsequente.
5.		Última <b>Declaração de Ajuste Anual do IRPF</b> enviada pelo requerente ou pelo cônjuge à Receita Federal do Brasil ou <b>Declaração</b> firmada pelo requerente e pelo cônjuge <b>de que estão dispensados da apresentação da referida declaração</b>
6.		<b>Certidão de Nascimento ou Casamento</b> , Atualizada, conforme o estado civil, ou Termo/Escritura de União Estável
7.		<b>Comprovante de residência</b> (fatura de energia, água / esgoto, TV a cabo, telefone, etc.)
8.		<b>Certidão atualizada de inteiro teor da matrícula do imóvel ou cópia autenticada do contrato / escritura de cessão de direitos possessórios</b> (podendo estar denominado como “Compra e Venda”, “Promessa de Compra e Venda” ou outros)
9.		<b>Cópia do inventário</b> , em caso de falecimento do cônjuge e haver outros herdeiros, além do cônjuge-meeiro
10.		<b>Procuração</b> , se for o caso